

北京市生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称: 延庆综合交通服务中心(换乘中心)

项 目 编 号: 京发改(审)[2019] 260 号

建 设 地 点: 北京市延庆区

验 收 单 位: 北京市延庆区交通局

2021 年 12 月 3 日



一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	延庆综合交通服务中心（换乘中心）	行业类别	其他类型
主管部门 （或主要投资方）	北京市延庆区交通局	项目性质	新建
水土保持方案（或水影响评价文件）批复机关、文号及时间	北京市水务局，京水评审[2018]255号， 2019年1月7日		
水土保持方案（或水影响评价文件）变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2018年12月-2021年7月		
水土保持方案（或水影响评价文件）编制单位	北京市一零一地质有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	北京地勘水环工程设计研究院有限公司		
水土保持施工单位	中铁十四局集团有限公司		
水土保持监理单位	北京磐石建设监理有限责任公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京地勘水环工程设计研究院有限公司		
水土保持设施管护单位	北京市延庆区交通局		
验收材料公式网址			

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）、《生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）》（办水保〔2018〕133号）和《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施验收工作的通知》（京水务郊〔2018〕53号）规定，北京市延庆区交通局于2021年12月3日通过视频会议召开了延庆综合交通服务中心（换乘中心）水土保持设施验收会议。参加会议的有项目水土保持监测验收单位北京地勘水环工程设计研究院有限公司、项目施工单位中铁十四局集团有限公司、项目监理单位北京磐石建设监理有限责任公司、项目水影响评价报告编制单位北京市一零一地质有限公司以及特邀专家。会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查阅了工程技术资料，听取了建设、监理、监测、验收报告编制单位等单位的汇报，经质询、讨论，形成了延庆综合交通服务中心（换乘中心）水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

延庆综合交通服务中心（换乘中心）水土保持设施验收项目位于北京市延庆火车站北侧，建设内容主要包括站房、站前广场、公交场站等，同时配套道路、管线及绿地等工程。总建筑面积14951.14m²，其中地上建筑面积9707.43m²，地下建筑面积5243.71m²。工程于2018年12月开工，2021年7月完工。

（二）水影响评价报告批复情况

2019年1月7日，取得《北京市水务局关于延庆综合交通服务

中心（换乘中心）水影响评价报告书的批复》（京水评审[2018]255号）。批复的水土流失防治责任范围 6.58 公顷，项目最终实际验收的水土流失防治责任范围为 6.58 公顷，项目实际总占地面积与水评批复的水土流失防治责任范围一致。

（三）水土保持初步设计情况

延庆综合交通服务中心（换乘中心）无水土保持初步设计内容。

（四）水土保持监测情况

项目建设阶段，建设单位未能及时开展水土保持监测工作。项目验收阶段，建设单位委托北京地勘水环工程设计研究院有限公司开展了水土保持监测工作。

2020 年 6 月，监测单位进场后，按照相关规范要求，进行了资料分析监测和现场调查监测，同时在东广场布设了 1 个监测点位，用于监测东广场后续绿化工程与道路管线工程施工时产生的水土流失情况。项目整体完工后，2021 年 11 月编制单位完成了监测总结报告，监测总结报告内容主要结论为：实施的水土保持防治措施控制和减少了施工过程中的水土流失，水土流失防治指标达到了批复的水影响评价报告书确定的目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

北京市延庆区交通局委托北京地勘水环工程设计研究院有限公司开展了水土保持设施验收工作，提交了《延庆综合交通服务中心（换乘中心）水土保持设施验收报告》。验收报告意见主要结论为：建设单位编制了水影响评价报告，委托主体监理开展了水土保持监理工作，后期补充了水土保持监测工作，按照批复的水影响评价报告书落实了水土保持措施，水土保持措施质量合格，水土保持设施运行正常；

水土保持后续管理维护责任落实。该项目水土保持设施验收达到了验收要求，具备验收条件。

（六）验收结论

该项目建设过程中落实了水影响评价报告及批复文件要求，项目建设单位已于 2019 年 12 月 24 日缴纳水土保持补偿费 92120 元，工程建设完成了水土流失防治和治理措施建设，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

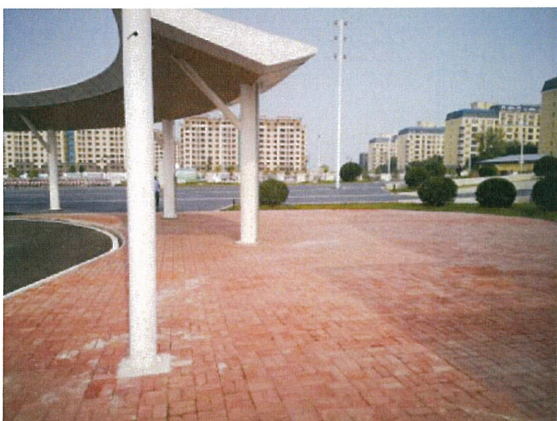
（七）后续管护要求

- 1、完善水土保持设施的管理和维护制度；
- 2、做好水土保持设施的后期管护工作。

主要水土保持设施清单		
工程措施	透水砖铺装面积 (m ²)	5034
	植草砖铺装面积 (m ²)	4877
	透水混凝土铺装面积 (m ²)	18090
	下凹式绿地 (m ²)	6038
	雨水调蓄池 (m ³)	1000
	排水沟 (m)	368
植物措施	种植乔木 (棵)	394
	灌木、花卉、草坪等绿化美化面积 (m ²)	13500
水土保持设施实景照片		



排水沟



透水砖铺装



植草砖铺装



植被绿化



下凹式绿地



透水混凝土及植物绿化



喷灌设施

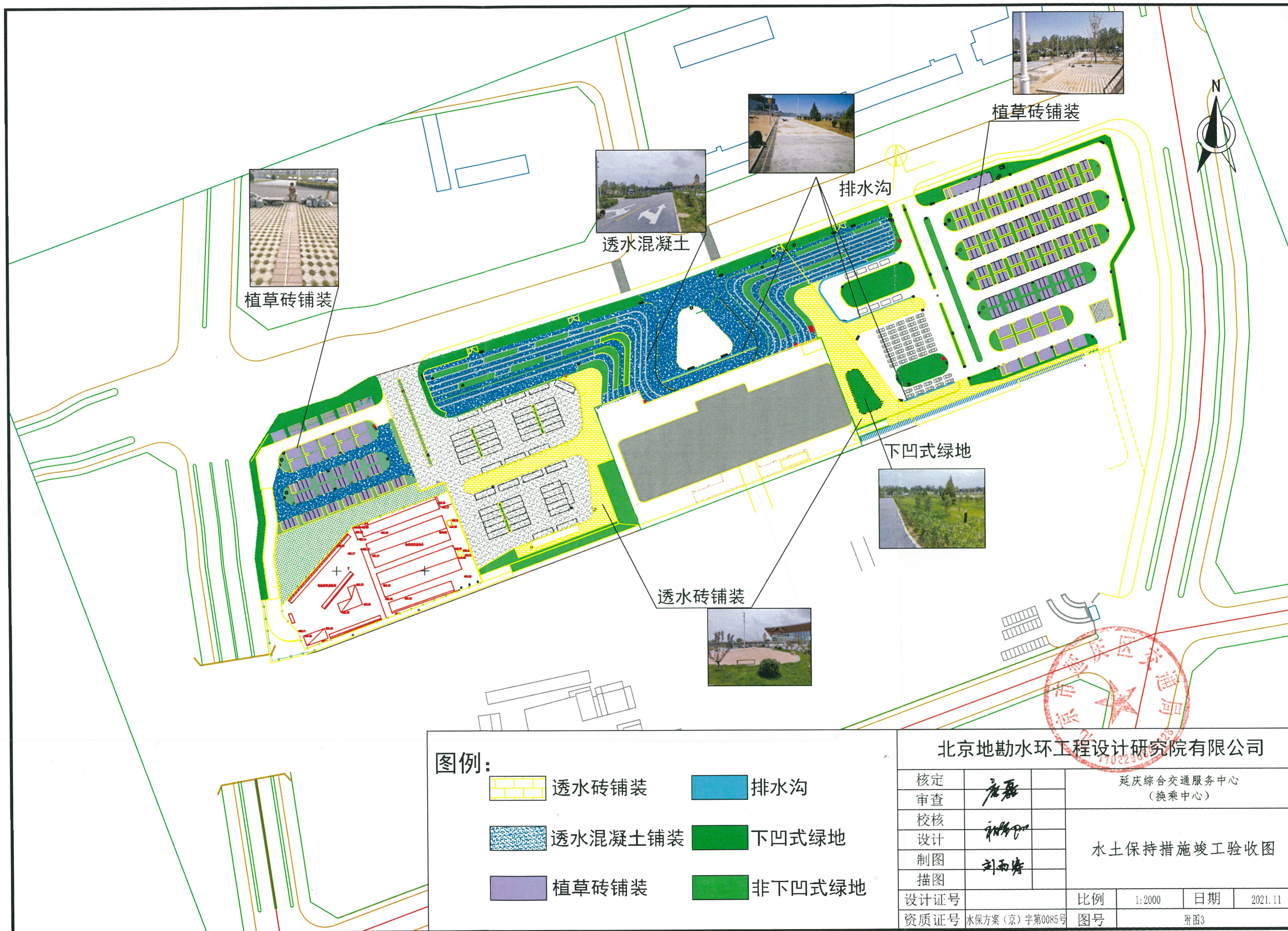


透水混凝土

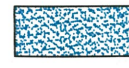
附：水土保持设施竣工验收图

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组长	郎艳彬	北京市延庆区交通局	项目负责人	郎艳彬	建设单位
成 员	祖重阳	北京地勘水环工程设计研究院有限公司	项目经理	祖重阳	监测单位
	刘雨涛	北京地勘水环工程设计研究院有限公司	项目经理	刘雨涛	验收报告 编制单位
	贺德发	北京磐石建设监理有限责任公司	项目总监	贺德发	监理单位
	刘文清	北京市一零一地质有限公司	高工	刘文清	水评编制 单位
	田文凯	中铁十四局集团有限公司	项目经理	田文凯	施工单位
	许敬宜	中铁十四局集团有限公司	项目经理	许敬宜	
	郎艳彬	北京市延庆区交通局	项目负责人	郎艳彬	管护单位
	侯旭峰	北京市水科学技术研究院	教高	侯旭峰	特邀专家



图例:

- | | | | |
|---|---------|---|--------|
|  | 透水砖铺装 |  | 排水沟 |
|  | 透水混凝土铺装 |  | 下凹式绿地 |
|  | 植草砖铺装 |  | 非下凹式绿地 |

北京地勘水环工程设计研究院有限公司

核定	唐磊	延庆综合交通服务中心 (换乘中心)			
审查		水土保持措施竣工验收图			
校核	刘雨晴				
设计					
制图	刘雨晴				
描图					
设计证号		比例	1:2000	日期	2021.11
资质证号	水保方案(京)字第0085号	图号	附图3		